Obec Oponice vo veciach územnej samosprávy v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Oponice

č. 11/2019

o dani z nehnuteľnosti
na kalendárny rok 2020 a ďalšie zdaňovacie obdobia

Čl. 1
Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **zavádza** s účinnosťou od 1.1.2020 **daň z nehnuteľností.**
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 2
Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Oponice hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m^2 za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,91 €/ m^2**. Ostatné druhy pozemkov podľa členenia ako v § 6 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sú vo výške ako uvádza príloha č.1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení

neskorších predpisov. Základ dane platný pre obec Oponice podľa tejto prílohy je prílohou č. 1 tohto VZN.

Čl. 3
Sadzba dane

Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce Oponice ročnú sadzbu dane z pozemkov

a) orná pôda, chmeľnice, vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	**0,40%**
b) záhrady	**0,30%**
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	**0,30%**
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	**1,75%**
e) stavebné pozemky	**0,35%**

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 4
Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Oponice ustanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy stavby vo výške:

   a) **0,100 €** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
   b) **0,100 €** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
   c) **0,165** € chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
   d) **0,165 €** samostatne stojace garáže
   e) **0,165** € stavby hromadných garáží
   f) **0,165** € stavby hromadných garáží umiestňovaných pod zemou
   g) **0,165 €** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
   h) **1,000 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
   i) **0,132 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane ustanovuje príplatok za podlažie **0,039 €** za ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Čl. 5
Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Oponice ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu v bytovom dome vo výške **0,100 €.**

2. Správca dane na území celej obce Oponice ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za nebytové priestory za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:
   a) **0,165** € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
   b) **0,995 €** za nebytové priestory**,** ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
   c) **0,165 €** za nebytové priestory, slúžiace ako garáž

Čl. 6
Záverečné ustanovenie

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach na 9 zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 9.12.2019, uznesením č. 116.

2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020

3. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2018 zo dňa 14.12.2018

OBEC OPONICE
2

.....
Mgr. Milan Gál
starosta obce Oponice

Vyvesený návrh VZN dňa : 22.11.2019

Schválené VZN dňa: 9.12.2019

Vyhlásené VZN dňa: 10.12.2019

Účinné VZN dňa: 1.1.2020

Hodnota ornej pôdy (OP) a trvalých trávnatých porastov (TTP)

Okres	Kód KÚ	Názov katastrálneho územia/okresu	Hodnota v eurách /m²	
			OP	TTP
406	844012	Oponice	0,8152	0,2217

Obec s počtom obyvateľov k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia	Záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy v eurách /m²	Stavebné pozemky v eurách /m²
do 1000 obyvateľov	1,32	13,27

OBEC OPONICE 2

.....

Mgr. Milan Gál
starosta obce Oponice